

PROMJER d.o.o. u stečaju, OIB: 72919419273, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

Stečajna upraviteljica Lidija Balog, Bilje, Vinogradska 17

mob.099/3114-754, e-mail: lidija.balog57@gmail.com

Bilje, 31.01.2025.

## TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU

Stečajni sudac: Marija Bakula Vugrinec

Poslovni broj: 87. St-2575/2022

Predmet: određivanje nagrade i troškova stečajne upraviteljice

### Nagrada stečajne upraviteljice

U stečajnom postupku unovčena je sva imovina stečajnog dužnika, te su ostvareni ukupni primici kako slijedi:

Osnova unovčenja:	Iznos EUR
<u>Naplata potraživanja od:</u>	
- Međunarodne zračne luke u Zagrebu d.d. V.Gorica, po računu	7.797,46
- Pet -prom nekretnina d.o.o. Zagreb, iz predstečajne nagodbe	1.410,18
- Izgradnje futura d.o.o. iz Donjeg Stupnika, po računu	1.643,31
Ukupno:	10.850,95
<u>Unovčenje pokretnina i to:</u>	
- totalne stanice TS06plus 5" R500, ser.no.1389593, nabavljena u siječnju 2016. godine i	
- GNSS uređaja GeoMax Zenith35 Pro, Controller GeoMax Getac Zenius 700 + X – PAD FieldGenius software, ser.no.Z35181201116, nabavljen u listopadu 2019. godine.	
Ukupno:	4.337,50
SVEUKUPNO:	15.188,45

Sva imovina dužnika je unovčena za iznos od ukupno 15.188,45 EUR-a, a predmetna sredstva uplaćena su na račun dužnika, koji je otvoren u tu svrhu.

Obzirom da dužnik druge imovine nema, predlažem da se odredi nagrada stečajne upraviteljice kako bih mogla pristupiti izradi završnog računa i prijedloga diobe stečajne mase.

Sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, nagrada stečajne upraviteljice iznosila bi:

Ukupna nagrada		postotak			iznos
Na iznos	12.272,28	x	16%	=	1.963,56
Na iznos	2.916,17	x	12%	=	349,94
Ukupno	15.188,45	Bruto:			2.313,51
Dodatna nagrada, po čl.8. st.3. Uredbe		30%			694,05
<b>Ukupno bruto:</b>					<b>3.007,56</b>
Doprinos za zdravstveno osiguranje		7,5%			= 225,57
Sveukupni trošak:					3.233,12

Sukladno članku 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima bruto nagrada iznosila bi 2.313,51 EUR.

Budući da je sva imovina dužnika unovčena u roku manjem od jedne godine od održanoga izvještajnog ročišta, sukladno čl. 8. Uredbe smatra se da se stečajni upravitelj osobito zalagao, te se stečajnom upravitelju može odobriti i dodatna nagrada. Budući da je izvještajno ročište održano 11.06.2024. godine, a sva imovina je unovčena zaključno sa danom 30.01.2025. godine, ukupna imovina unovčena je u roku od 7,5 mjeseci, te sam smatrala primjerenim predložiti dodatnu nagradu u visini od 30% osnovne nagrade sukladno čl. 7 Uredbe, odnosno u iznosu od 694,05 EUR.

**Ukupna bruto nagrada uključujući i predloženu dodatnu nagradu, iznosila bi 3.007,56 EUR.**

Kako bi sud prilikom određivanja nagrade mogao ocijeniti moj rad tijekom stečajnog postupka, u nastavku sam opisala provedene aktivnosti u stečajnom postupku.

Ispitala sam tri prijavljene tražbine, te sam utvrdila tražbine I. i II. višeg isplatnog reda.

Od samog početka stečajnog postupka zakonski zastupnik nije bio kooperativan, nije mi dostavio traženu financijsku dokumentaciju niti po nalogu suda i odbijao je svaku vrstu

suradnje. Stoga sam o stečajnom dužniku prikupila javno dostupne podatke i dio podataka od porezne uprave. U prethodnom postupku posjetila sam dužnika u njegovom uredu.

Od bivšeg zakonskog zastupnika preuzela sam geodetsku opremu, koju sam do unovčenja čuvala u svojoj kući, a procjenu iste, na moju zamolbu, obavio je sudski vještak, besplatno.

Bivšem zakonskom zastupniku otkazala sam ugovor o radu, temeljem stečenih uvjeta za mirovinu, te stečajni dužnik po toj osnovi nije imao troškova.

Angažirala sam knjigovodstveni servis, obzirom na zakonske obveze vođenja knjigovodstva i izvještavanja nadležnih institucija.

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika na održanom izvještajnom ročištu objavila sam putem Sudačke mreže prodaju geodetske opreme, odnosno pokretnina dužnika. Međutim za istu nije bio iskazan interes. Stoga sam predložila sazivanje Skupštine vjerovnika na kojoj je donesena odluka o mogućnosti unovčenja predmetnih nekretnina neposrednom pogodbom sa potencijalnim kupcem, po cijeni ne manjoj od polovine procijenjene vrijednosti iste. Pokretnine sam unovčila na način da sam pozivala geodetske urede i nudila im opremu, po cijeni od 4.337,50 EUR, odnosno 78,86 % od procijenjene vrijednosti.

Iako od bivšeg zakonskog zastupnika nisam dobila podatke o dužnikovim dužnicima, uspjela sam utvrditi nenaplaćeno dužnikovo potraživanje, te sam naplatila račun od Međunarodne zračne luke u Zagrebu d.d.

Od bivšeg dužnikovog djelatnika dobila sam informaciju da je dužnik izveo radove Izgradnji futura d.o.o. iz Donjeg Stupnika, ali da isti nisu niti fakturirani, te sam u dogovorila sa dužnikovim dužnikom i organizirala da se isti radovi fakturiraju, da se izradi okončana situacija i da se izvedeni radovi naplate.

Također sam naplatila cijelo dužnikovo potraživanje od Pet-prom nekretnina d.o.o. Zagreb, koje dužnikov dužnik nije plaćao obročno sukladno predstečajnoj nagodbi.

U svrhu naplate potraživanja i unovčenja pokretnina otvorila sam žiro račun dužnika.

Tijekom stečajnog postupka održana su 2 ročišta radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka, ispitno i izvještajno ročište, te skupština vjerovnika radi donošenje odluke o načinu uovčenja pokretnina.

Tijekom stečajnog postupka četiri puta sam putovala u Zagreb.

Putni troškovi stečajne upraviteljice

Tijekom stečajnog postupka ostvarila sam troškove za četiri putovanja u Zagreb, kako slijedi:

PN	Datum	Relacija	Svrha puta	Neto EUR
1	12.09.2023.	Bilje-Zagreb-Bilje	Odlazak u sjedište dužnika radi uvida i preuzimanja financijske dokumentacije	306,75
2	25.10.2023.	Bilje-Zagreb-Bilje	Ročište u Trgovačkom sudu u Zagrebu	312,75
3	27.02.2024.	Bilje-Zagreb-Bilje	Ročište u Trgovačkom sudu u Zagrebu	372,20
4	11.06.2024.	Bilje-Zagreb-Bilje	Ročište u Trgovačkom sudu u Zagrebu	412,20
			UKUPNO NETO:	1.403,90

Ukupan trošak za četiri putovanja iznosi 1.403,90 EUR neto, dok uvećan za propisane doprinose iz i na bruto iznosi sveukupno 2.096,10 EUR, a sve sukladno obračunatim putnim nalogima koje sa prilogima dostavljam u privitku.

Stoga molim da mi se odobre navedeni putni troškovi.

Na žiro računu dužnika nalaze se raspoloživa sredstva za isplatu nagrade i putnih troškova.

Stečajna upraviteljica:  
Lidija Balog, dipl.oec.